DANDERYDS KOMMUN

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum: 2026-11-11
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Tranholmen, Mötesparken, kl. 18.00-18:47
Paragrafer	99–112
Beslutande	Claës Breitholtz (M) Kristin Eriksson (C) Anna Sarkany (M) Johan Hjelmqvist (M) Erik Hafström (M) Christer Bergquist (M) Jesper Isaksson (C) Björn Strenger (C) Karl Stenqvist (S) Pierre Campenfeldt (KD) Lars Leonardsson (MP) Milles Lindgren (KD), tjg Elvy Svennerstål (L), tjg
Ersättare	Margit Metsämaa Svenson (M) Håkan Andersson Lilja (M) Tord Håkansson (C) Tyra Kloth (S)
Tjänstemän/övriga	Elisabeth Thelin, bygg- och miljödirektör Jamal Esfahani, bygglovschef Sofia Alpsjö Siljevall, miljöchef Victoria Basualdo, nämndsekreterare
Utses att justera	Kristin Eriksson (C)
Tid för justering	Onsdag 18 november kl. 11.00
Sekreterare	Victoria Basualdo

Sidan har justerats elektroniskt

Protokollet har justerats elektroniskt av

Ordförande	Claës Breitholtz
Justerande	Kristin Eriksson

Intyg om tillkännagivande

Justerat protokoll tillkännages på kommunens anslagstavla.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-11-11
Datum då anslaget sätts upp	2026-11-18
Datum då anslaget tas ned	2026-12-10
Protokollets förvaringsplats	Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Intygas	Victoria Basualdo

Innehållsförteckning

Ärende **Sida**

Information 4

Beslut om automatiskt beslutsfattande 5

Samverkansavtal livsmedelskontroll 7

Revidering av miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning 9

Administrativt ärende taxa livsmedelskontrollen 11

Indexuppräkning av tim- och årsavgifter för tillsyn enligt miljöbalken 13

BJARMALAND 19 (KARLSROVÄGEN 35) - Bygglov för tillbyggnad av altan på enbostadshus 15

[redacted] - Byggsanktionsavgift för påbörjad ändring av vatten- och avloppsinstallation samt ändring bärande konstruktion utan startbesked 17

[redacted] - Klagomål om byggande och upplag - avskrivning av föreläggande om rättelse 19

SJUKHUSET 7 (ARMBÅGSVÄGEN 19) - Bygglov för nybyggnad av äldreboende samt vårdlokaler samt mur och plank 20

RURIK 5 (NORNORNAS VÄG 4) - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintligt enbostadshus 22

Förteckning över delegationsbeslut för anmälan till miljö- och stadsbyggnadsnämnden 24

Anmälningsärenden för kännedom till nämnden 25

Övrigt 26

§ 99

Information

Stadsarkitekt Jamal Esfahani informerade om bygglovsansökan för nybyggnad av cykelparkering på fastighet Danderyd 3:162. Jamal Esfahani informerade även om ansökan om bygglov för nybyggnad av parkeringsplats på fastighet Danderyd 3:121 och bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastighet Sökvabäck 7, Trymvägen 3.

Bygg- och miljödirektör Elisabeth Thelin informerade om ett kommunstyrelseärende där miljö- och stadsbyggnadsnämnden ges uppdraget att justera området för pågående detaljplan för Stocksundskolan så att de två fastigheterna, Skolan 11 och 12 inte ska ingå i detaljplanen.

_____

§ 100

MSN 2026/91

Beslut om automatiskt beslutsfattande

Ärende

Miljö- och stadsbyggnadskontoret har utrett möjligheten att införa automatiserat beslutsfattande för vissa standardiserade bygglovsärenden. Ärenden om startbesked för installation av eldstad, ändring av vatten och avlopp samt avvisningsbeslut och tillhörande avgiftsbeslut bedöms vara lämpliga för automatiserad handläggning.

Besluten grundas på uppgifter lämnade av den som vill utföra åtgärden och det ställs inte krav på att avvägningar eller bedömningar görs av en person. De tekniska förutsättningarna finns och införandet av ett automatiserat beslutsfattande bedöms bidra till en effektivare resursanvändning och frigöra tid för handläggning av mer komplexa ärenden som kräver individuella bedömningar. De aktuella ärendetyperna omfattas inte av de begränsningar som anges i 6 kap. 38 § kommunallagen. Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer därför att beslutanderätten kan delegeras till en automatiserad beslutsfunktion. Fler områden kan bli semiautomatiska men de föreslås inte få beslutsdelegation.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att införa automatiserat beslutsfattande om startbesked för installation eldstad, ändring av vatten och avlopp och avvisning samt avgifter för dessa ärenden.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att införa automatiserat beslutsfattande om startbesked för installation eldstad, ändring av vatten och avlopp och avvisning samt avgifter för dessa ärenden.

_____

§ 101

M-2026-668

Samverkansavtal livsmedelskontroll

Ärende

Miljö- och stadsbyggnadskontoret föreslår att Danderyds kommun med miljö- och stadsbyggnadsnämnden som ansvarig nämnd ingår i avtalssamverkan med Täby kommun, där Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd är ansvarig nämnd avseende utförande av livsmedelskontrollen. Utförare av kontrollen organisatoriskt är Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddskontor (SRMH). Avtalet innebär i korthet att nämnden i Danderyds kommun fortsatt är ansvarig för livsmedelskontrollen och beslutar om kontrollplan, behovsutredning och övriga styrdokument kopplade till kontrollen. SRHM ska planera och genomföra livsmedelskontrollen samt inneha personal- och arbetsmiljöansvar för de inspektörer som arbetar inom området. Uppföljning och återrapportering ska ske löpande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Danderyd.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Danderyds kommun beslutar att skriva under samverkansavtal med Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd i Täby kommun för utförande av arbetsuppgifter enligt avtalet rörande livsmedelskontroll.
2. Avtalet ska träda i kraft från och med den 1 februari 2027.
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden delegerar till miljöchefen att ingå erforderligt avtal om behandling av personuppgifter, kopplat till samverkansavtalet.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Kristin Eriksson (C) biträder ordförande Claës Breitholtz (M) yrkande.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Danderyds kommun beslutar att skriva under samverkansavtal med Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd i Täby kommun för utförande av arbetsuppgifter enligt avtalet rörande livsmedelskontroll.
2. Avtalet ska träda i kraft från och med den 1 februari 2027.
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden delegerar till miljöchefen att ingå erforderligt avtal om behandling av personuppgifter, kopplat till samverkansavtalet.

_____

Expedieras
Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd

§ 102

MSN 2026/70

Revidering av miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning

Ärende

Föreliggande ärende innebär en revidering av miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning för att anpassa ansvar och beslutsmandat till gällande lagstiftning, organisation och arbetssätt.

Revideringen omfattar dels nya och förändrade delegationer avseende automatiskt beslutsfattande för vissa standardiserade bygglovsärenden dels förändrade delegationer då nämnden planerar att ingå avtalssamverkan med Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd avseende livsmedelskontrollen.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar föreslagen revidering av delegationsordning för miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar föreslagen revidering av delegationsordning för miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Expedieras
Kommunstyrelsen

§ 103

M-2026-694

Administrativt ärende taxa livsmedelskontrollen

Ärende

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har beslutat att ingå ett samverkansavtal rörande livsmedelskontrollen med Täby kommun där utförare av kontrollen är Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddskontor (SRMH).

Avtalet innebär i korthet att miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Danderyds kommun fortsatt är ansvariga för livsmedelskontrollen och beslutar om kontrollplan, behovsutredning och övriga styrdokument kopplade till kontrollen och att återrapportering sker löpande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden medan SRMH utför det dagliga kontrollarbetet.

För att möjliggöra samverkansavtalet behöver taxan och timavgiften justeras så att den motsvarar den taxa som SRMH idag debiterar i samtliga kommuner inom sitt ansvarsområde.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar föreslagen taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt livsmedels- och foderlagstiftningen med anledning av nytt samverkansavtal inom livsmedelskontrollen. Ny timavgift är 1340 kronor.
   Den nya taxan träder i kraft den 1 februari 2027.
2. Kommunfullmäktige upphäver gällande taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt livsmedels- och foderlagstiftningen antagen av kommunfullmäktige den 11 juni 2025 § 61.
   Den nuvarande taxan upphör att gälla den 31 januari 2027.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar föreslagen taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt livsmedels- och foderlagstiftningen med anledning av nytt samverkansavtal inom livsmedelskontrollen. Ny timavgift är 1340 kronor.
   Den nya taxan träder i kraft den 1 februari 2027.
2. Kommunfullmäktige upphäver gällande taxa för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet enligt livsmedels- och foderlagstiftningen antagen av kommunfullmäktige den 11 juni 2025 § 61.
   Den nuvarande taxan upphör att gälla den 31 januari 2027.

_____

Expedieras
Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd
Kommunfullmäktige

§ 104

M-2026-673

Indexuppräkning av tim- och årsavgifter för tillsyn enligt miljöbalken

Ärende

Den 1 januari 2022 trädde den nuvarande taxan för tillsyn enligt miljöbalken i kraft. Taxan ger miljö- och stadsbyggnadsnämnden möjlighet att årligen justera timavgiften för tillsyn utifrån den allmänna kostnadsutvecklingen i kommunal verksamhet. Prisindex för kommunal verksamhet (PKV), som tas fram av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), används som underlag för sådana uppräkningar. En uppräkning av timavgiften bidrar till att verksamheten kan fortsätta bedriva tillsyn och handläggning med fortsatt kvalitet och rättssäkerhet.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att indexuppräkna timtaxan för tillsyn enligt miljöbalken enligt PKV oktober 2026. Den nya timtaxan blir 1643 kronor och börjar gälla den 1 januari 2027.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att indexuppräkna timtaxan för tillsyn enligt miljöbalken enligt PKV oktober 2026. Den nya timtaxan blir 1643 kronor och börjar gälla den 1 januari 2027.

_____

§ 105

B 2026-000203

BJARMALAND 19 (KARLSROVÄGEN 35) - Bygglov för tillbyggnad av altan på enbostadshus

Ärende

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av huvudbyggnad med en tillkommande byggnadsarea om 18 kvm i fasad mot söder.

Tillbyggnaden strider mot detaljplanen avseende byggnadsarea för huvudbyggnaden. Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer att det saknas förutsättningar för att bevilja lov.

Enligt kommunens kulturmiljöhandbok har byggnaden bedömts vara särskilt kulturhistoriskt värdefull. Med hänsyn till byggnadens arkitektur- och kulturhistoriska värden samt bevarade karaktärsdrag gör miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömningen att den är särskilt värdefull enligt 8 kap. 13 § plan- och bygglagen vilket innebär att bygglovsbefriade åtgärderna inte gäller fastigheten.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen, PBL.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Kristin Eriksson (C) biträder ordförande Claës Breitholtz (M) yrkande.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen, PBL.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

_____

§ 106

B 2026-000776

[redacted] -

Byggsanktionsavgift för påbörjad ändring av vatten- och avloppsinstallation samt ändring bärande konstruktion utan startbesked

Ärende

Ärendet avser anmälan och startbesked i efterhand för ändring av vatten- och avlopp samt ändring av bärande konstruktion i en lägenhet i flerbostadshus. Beslut om startbesked i efterhand har givits på delegation 2026-09-10.

Ärendet omfattar även en byggsanktionsavgift för att ha utfört åtgärderna utan beslut om startbesked. Detta tjänsteutlåtande avser förslag till beslut om byggsanktionsavgift.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden påför [redacted], ägare till en lägenhet på Bostadsrättsföreningen [redacted], att betala en byggsanktionsavgift, med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL om totalt 25 840 kronor enligt följande:
   a) 14 800 kronor med stöd av 9 kap. 11 § första stycket 3 plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, för att en anmälningspliktig ändring av bärande konstruktion har påbörjats utan startbesked.
   b) 11 040 kronor med stöd 9 kap. 13 § första stycket 4 PBF för ändring av en vatten- och avloppsinstallation som utförts utan att startbesked har meddelats.
2. Byggsanktionsavgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas in till Danderyds kommun senast två månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

3. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet för startbeskedet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden påför [redacted], ägare till en lägenhet på Bostadsrättsföreningen [redacted], att betala en byggsanktionsavgift, med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL om totalt 25 840 kronor enligt följande:
   a) 14 800 kronor med stöd av 9 kap. 11 § första stycket 3 plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, för att en anmälningspliktig ändring av bärande konstruktion har påbörjats utan startbesked.
   b) 11 040 kronor med stöd 9 kap. 13 § första stycket 4 PBF för ändring av en vatten- och avloppsinstallation som utförts utan att startbesked har meddelats.
2. Byggsanktionsavgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas in till Danderyds kommun senast två månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet för startbeskedet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

_____

§ 107

B 2023-000884

[redacted] - Klagomål om byggande och upplag - avskrivning av föreläggande om rättelse

Ärende

Ärendet avser avskrivning av föreläggande med vite. Rättelse har skett och miljö- och stadsbyggnadskontoret föreslår att föreläggandet avskrivs.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avskriver föreläggande med vite, beslut 2024-05-15 (§ 67).
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avskriver föreläggande med vite, beslut 2024-05-15 (§ 67).
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

_____

§ 108

B 2026-00511

SJUKHUSET 7 (ARMBÅGSVÄGEN 19) - Bygglov för nybyggnad av äldreboende samt vårdlokaler samt mur och plank

Ärende

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljade 2026-06-09 § 84 rivningslov för rivning av befintlig byggnad, f.d. patienthotell.

Ärendet avser bygglov för nybyggnad av äldreboende, vårdlokaler samt mur och plank. Förslaget överensstämmer med detaljplanen och planens illustrationer.



Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer att förutsättningar för att bevilja lov är uppfyllda.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar bygglov med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen, PBL.
2. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och stadsbyggnadsnämnden har gett ett startbesked. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag.
   a) Kerstin Gustafsson, Strandbergsgatan 16, 11251 Stockholm
3. Avgiften för handläggningen är 523 713 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
4. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet och villkor för lovet/startbeskedet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

Yrkanden

Elvy Svennerstål (L) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Kristin Eriksson (C) biträder Elvy Svennerståls (L) yrkande.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på Elvy Svennerståls (L) yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar bygglov med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen, PBL.
2. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och stadsbyggnadsnämnden har gett ett startbesked. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag.
   a) Kerstin Gustafsson, Strandbergsgatan 16, 11251 Stockholm
3. Avgiften för handläggningen är 523 713 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
4. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet och villkor för lovet/startbeskedet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

_____

§ 109

B 2026-000450

RURIK 5 (NORNORNAS VÄG 4) - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintligt enbostadshus

Ärende

Ärendet avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus i två våningar med inredd vind om 210,86 kvm byggnadsarea (BYA) och ca 780 kvm bruttoarea (BTA).

Befintlig fastighet avviker från detaljplanen då den uppgår till 1898 kvm mot gällande 2000 kvm. Detaljplanens genomförandetid har gått ut för mer än 15 år sedan och åtgärderna bedöms planenliga. Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer därmed att förutsättningar för att bevilja lov och startbesked är uppfyllda.

Tidigare ärenden på fastigheten redogörs för nedan.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar rivningslov med stöd av 9 kap. 75 § plan- och bygglagen, PBL.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar bygglov med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen, PBL.
3. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och stadsbyggnadsnämnden har gett ett startbesked. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

Roger Johnson, Furusundsgatan 21A, 115 37 Stockholm. Behörighet K. Certifikatsnummer SC0463-11.

4. Avgiften för handläggningen är 49 871 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
5. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet och villkor för lovet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

Yrkanden

Ordförande Claës Breitholtz (M) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Claës Breitholtz (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar rivningslov med stöd av 9 kap. 75 § plan- och bygglagen, PBL.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar bygglov med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen, PBL.
3. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och stadsbyggnadsnämnden har gett ett startbesked. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

Roger Johnson, Furusundsgatan 21A, 115 37 Stockholm. Behörighet K. Certifikatsnummer SC0463-11.

4. Avgiften för handläggningen är 49 871 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
5. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet och villkor för lovet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

_____

§ 110

MSN 2026/1

Förteckning över delegationsbeslut för anmälan till miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Ärende

För miljö- och stadsbyggnadsnämndens kännedom anmäls förteckningarna och bilagorna:

"Bygglovsavdelningens delegationsbeslut för anmälan till MSN 2026-11-11"

"Miljöavdelningens delegationsbeslut för anmälan till miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2026-11-11"

"Planavdelningens och stabens delegationsbeslut samt anställningar för anmälan till miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2026-11-11"

_____

§ 111

MSN 2026/39

Anmälningsärenden för kännedom till nämnden

Ärende

För miljö- och stadsbyggnadsnämndens kännedom anmäls förteckningen:

"Förteckning Anmälningar till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2026-11-11"

_____

§ 112

Övrigt

Inga övriga frågor.

_____